



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU  
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro),  
Adresa: Str. Principolă, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



Nr.1403/28.04.2025

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației de 5,1% precum și a celor speciale pentru anul 2026, conform comunicatului de presa nr.10 din 14 ianuarie 2025

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile:

- comunicatul de presa nr.10 din 14 ianuarie 2025 al Institutului National de Statistica, indicator pentru determinarea inflației la nivel național
- art. 15 , alin. (2) , art. 56 , art.120 alin. (1) , art.121 alin. (1) și (2) si art. 139 alin. (2) din Constituția României , republicată,
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- art.20 și 28 din Legea –cadru a descentralizării nr. 195/2006,
- art. 129 alin. (4) , lit. c) , art. 139 , alin. (3) , lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin.(2) , art. 20 alin. (1) , lit. b) , art. 27 , art. 30 art. 76' alin.(2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1 , art. 2 alin.(1) , lit. h) precum și prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , cu completările ulterioare,
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife , precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
- Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009 , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003 , cu modificările ulterioare,
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor , bunurilor , valorilor și protecția persoanelor , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1 alin. (4) , lit. l) , art. 8 alin.(3) lit. j) , art 43 alin (7) și art.44 alin. (2) , lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5 alin. (2) , lit. k) , art. 26 , alin.(1) , lit. b) și c) , alin. (3) , alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 , republicată,
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006,
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea , organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.39/2002,
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002,
- Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a-IV-a-Rețeaua de localități , cu modificările și completările ulterioare , coroborate cu cele ale



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU  
Tel. 0249456052, fax 0371609024 email : primariadobrețu@yahoo.com, www.primariadobrețu.ro  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt



Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Dobrețu este următoarea:

- a) Rangul IV – Zona A – Satul de reședință, Dobrețu (str. Principală, str. Godeanu, str. Craiovei)
- b) Rangul IV – Zona B – Satul Dobrețu (str. Ionești)
- c) Rangul IV – Zona C – Satul Dobrețu (str. Salcâmului, str. Apicultorului, str. Potcovarului, str. Eroilor, str. Tineretului, str. Mitroiasca)
- d) Rangul V – Zona A – Satul Curtișoara (str. Principală)
- e) Rangul V – Zona A – Satul Horezu (str. Principală, str. Horezu Vechi)
- f) Rangul V – Zona B – Satul Curtișoara (str. Valea Fermei)
- g) Rangul V – Zona C – Satul Curtișoara (str. Chița, str. Fântânilor, str. Cireșilor, str. Prunilor, Alea Prunilor)
- h) Rangul V – Zona C – Satul Horezu (str. Găgeți, str. Câmpeni, str. Ciontești, str. Plăpumarului, str. Bisericii)

Pentru terenul extravilan:

- a) Rangul IV – Zona A – pentru satele Dobrețu, Horezu și Curtișoara împreună cu toate străzile componente ale acestor sate.

Luând act de:

- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate taxe și impozite, nr.1402/28.04.2025
- Referat de aprobare al primarului comunei Dobrețu cu nr. 1404/28.04.2025
- Avizele comisiilor de specialitate prezentate până la începerea sedinței din 29.04.2025, ora 10.00

- luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

- ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.,

În temeiul prevederilor art.129, art.139, art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

#### PRIMARUL COMUNEI DOBREȚU PROPUNE :

Art.1.(1) Se aproba indexarea Impozitelor și taxelor locale precum, și a celor speciale pentru anul 2026 cu rata inflației de 5,1 %, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Dobrețu cum este prevăzut în Anexele 1 -6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art 472 alin. (2) din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și juridice după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%,
- în cazul impozitului pe teren la 10%,
- în cazul impozitului pe teren extravilan la 10%,
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.3.(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren nu se majorează.

(2) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii Consiliului Local.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU  
Tel. 0249456052, fax 0371609024 email : [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro),  
Adresa: Str. Principolă, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



Art.4. Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite situate în intravilan nu se majorează.

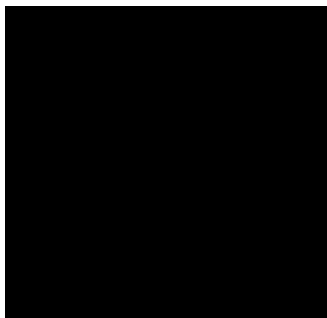
Art.5. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2026 mai mici de 40 lei inclusiv se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.6. Hotărârea Consiliului Local intră în vigoare la 1 Ianuarie 2026 .

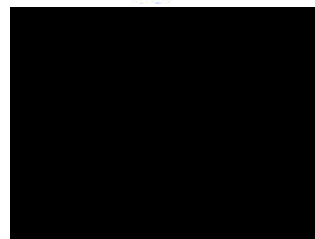
Art.7. Prin excepție în cazul mijloacelor de transport peste 12 tone, conf. art 491 ali.(1') din 227/2015 din Codul fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către domnul primar prin aparatul de specialitate , se va aduce la cunoștință publică , se va comunica domnului primar , compartimentului contabilitate- taxe și impozite și Instituției Prefectului –Județul Olt.

Inițiator, primar  
Trașcă Marinel



Aviz pentru legalitate  
Secretar General UAT Dobretu  
Mătușa Silvia Vasilica





## ANEXA nr.1 la proiectul de hotărâre nr.1403/28.04.2025

Tabloul cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2026

### TITLUL IX

## Indexarea Impozitelor și taxelor locale pe anul 2026 cu rata inflației de 5,1%, conform comunicatului de presă nr.10 din 14 ianuarie 2025

### Capitolul I

#### Dispoziții generale

#### Art. 453. - Definiții

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucatării, grajduri, pivnite, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatura strădala - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura strădala se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primăriei unitare care servește la atribuirea adresei domiciliului/resedinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.



#### Art. 454. - Impozite si taxe locale

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

#### CAPITOLUL II

##### Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

#### Art. 455. - Reguli generale

- (1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.
- (3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasata cladirea.
- (4) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.
- (5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.
- (6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietatilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

#### Art. 456. - Scutiri



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/56052; Fax 0371/609024, e-mail: [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro), [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro), [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sît Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud Olt

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decit cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) cladirile aflate in proprietatea fondatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;
- f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decit cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creșelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile în care functioneaza cabinete de medicina de familie potrivit legii, cu exceptia încăperilor folosite pentru altă activitate de cat cea de medicină de familie
- i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobreteu.ro, web: www.primaria@dobreteu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Județul Olt

- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu si/sau alte clădiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobată cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- q) clădirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- r) clădirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art.5 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare; și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanta Guvernului Nr.105/1999 aprobată cu modificări și completări prin Legea Nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare, scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de aceasta de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si clădirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.
- (2) Consiliul local Dobrețu hotărăște sa acorde scutirea de la plata impozitului/taxe/ pe clădiri datorate pentru urmatoarele clădiri:
- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobroetu.ro, www.primaria.dobroetu.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobroțu, comuna Dobroțu, Jud.Olt

- f) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirile unor bunuri imobile care au aparținut comunitatilor cetatenilor aparținand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- g) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
- h) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladirii aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
- i) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
- (4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.
- Art. 457. - Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice
- (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladirii se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,09% asupra valorii impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladirii se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.
- (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator:

| Tipul clădirii | Niveluri practicate în anul fiscal 2025                                        |                                                                                  | Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026                                        |                                                                                  |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                | Valoarea impozabilă<br>- lei/m <sup>2</sup> -                                  |                                                                                  | Valoarea impozabilă<br>- lei/m <sup>2</sup> -                                  |                                                                                  |
|                | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONȘILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobreta.ro, www.primaria@dobreta.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobreta, comuna Dobreta, Jud. Olt

|                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |                                        |                                        |                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                       | 1436                                   | 862                                    | 1509                                   | 906                                    |
| B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                               | 431                                    | 288                                    | 453                                    | 303                                    |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                 | 288                                    | 252                                    | 303                                    | 265                                    |
| D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                         | 180                                    | 107                                    | 189                                    | 112                                    |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D                              | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |                                        |

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării, ale scării și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0271/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56 sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud Olt

- (6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladiria, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoar:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității |      |      |      |      |      |
|----------------------------|--------------------|------|------|------|------|------|
|                            | 0                  | I    | II   | III  | IV   | V    |
| A                          | 2,60               | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |
| B                          | 2,50               | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C                          | 2,40               | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D                          | 2,30               | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

Valoare impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii care este IV pentru satul Dobretu si rangul V pentru satele Horezu si Curtisoara si zona unde este amplasata cladiria: A - satul Dobretu, B - satul Horezu si Curtisoara sau C- Laterale .

- (7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:
- a) cu 50%, pentru cladiria care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
  - b) cu 30%, pentru cladiria care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
  - c) cu 10%, pentru cladiria care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
  - (9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art. 458. - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobroțu, comuna Dobroțu, Jud. Olt

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
  - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
  - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- (2) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458.

Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoane juridice

- (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.
- (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0249/456082, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Județul Olt

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe cladiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată conționarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe cladiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, aceasta atribuită revine Consiliului General al Municipiului București.

Art. 461. - Declarația, dobândirea, instrainarea și modificarea clădirilor

- (1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe cladiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro), [www.primaria@dobretu.ro](mailto:www.primaria@dobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud Olt

- a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;
- b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;
- c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.
- (4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administrative publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.
- 5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care define dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.
- 6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla clădirea. În termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe cladiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla clădirea, in termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.
- (8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrite in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale, se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru, la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:
- a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;
- b) in cazul incheierii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla clădirea, in termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insoțita de o copie a acestor documente.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro), [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro), [www.primaria@dobretu.ro](http://www.primaria@dobretu.ro)  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, si Dobrețu, comuna Dobrețu, Județul Olt

- (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.
- Art. 462. - Plata impozitului/taxei**
- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, aceasta atribuită revine Consiliului General al Municipiului București.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluși buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- CAPITOLUL III**
- Impozitul pe teren și taxa pe teren**
- Art. 463. - Reguli generale**
- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transferării ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.
- (4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/56052; Fax 0371/609024, e-mail: [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro); [web@dobretu.ro](mailto:web@dobretu.ro), [www.primaria@dobretu.ro](http://www.primaria@dobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud Olt

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

#### Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;



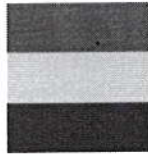
ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052; Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, vabao.com, vnt@primaria@dobretu.ro.  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud Olt

- l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copii acestor categorii de beneficiari;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor aparținand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**(2) Consiliul local Dobrețu hotărăște sa acorde scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren datorate pentru:**



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETA



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobreta.ro, www.primaria@dobreta.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobreta, comuna Dobreta, Jud. Olt

- a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
- f) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- g) terenurile din extravilan situate in situuri arheologice inscise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- h) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
- i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- j) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- k) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.
- (3) Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
- (4) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
- (2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0271/609024, e-mail: primaria@dobreteu.ro, www.primaria@dobreteu.ro,  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobrețu comuna Dobrețu, Jud. Olt

| Zona din cadrul localității | Nivelurile practicate în anul 2025- lei/ha- |                                      | Niveluri conform Cod     |          | Nivelurile aplicabile în anul 2026 |                                         |
|-----------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------|------------------------------------|-----------------------------------------|
|                             | Fiscal                                      |                                      | Persoane fizice/juridice |          | -lei/ha-                           |                                         |
|                             | Rangul IV<br>satul Dobrețu                  | Rangul V satele Curtisoara și Horezu | Rangul IV                | Rangul V | Rangul IV<br>Satul Dobrețu         | Rangul V<br>Satele Horezu și Curtisoara |
| A                           | 1108                                        | 885                                  | 748-1879                 | 598-1495 | 1165                               | 930                                     |
| B                           | 885                                         | 666                                  | 598-1495                 | 449-1122 | 930                                | 700                                     |
| C                           | 666                                         | 444                                  | 449-1122                 | 303-746  | 700                                | 467                                     |
| D                           |                                             |                                      |                          |          |                                    |                                         |

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr.crt. | Zona<br>Categoriea de folosință | Nivelurile practicate in anul 2025<br>-lei/ha- |    |    |   |    | Nivelurile aplicabile in<br>anul 2026<br>-lei/ha- |    |  |
|---------|---------------------------------|------------------------------------------------|----|----|---|----|---------------------------------------------------|----|--|
|         |                                 | Zona                                           |    |    |   |    | Zona                                              |    |  |
|         |                                 | A                                              | B  | C  | D | A  | B                                                 | C  |  |
| 1       | Teren arabil                    | 45                                             | 34 | 31 | - | 47 | 36                                                | 33 |  |
| 2       | Pășune                          | 34                                             | 31 | 24 | - | 36 | 33                                                | 25 |  |
| 3       | Fâneață                         | 34                                             | 31 | 24 | - | 36 | 33                                                | 25 |  |
| 4       | Vie                             | 74                                             | 56 | 45 | - | 78 | 59                                                | 47 |  |
| 5       | Livadă                          | 87                                             | 74 | 56 | - | 91 | 78                                                | 59 |  |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro,  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56 sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

|   |                                             |    |    |    |   |    |    |    |
|---|---------------------------------------------|----|----|----|---|----|----|----|
| 6 | Pădure sau alt teren cuvegetație forestieră | 45 | 34 | 31 | - | 47 | 36 | 33 |
| 7 | Teren cu ape                                | 24 | 21 | 11 | x | 25 | 22 | 12 |
| 8 | Drumuri și căi ferate                       | x  | x  | x  | x | x  | x  | x  |
| 9 | Teren neproductiv                           | x  | x  | x  | x | x  | x  | x  |

(5) Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corectie corespunzător prevăzut în tabelul următor :

| Rangul localității | Coeficientul de corectie |
|--------------------|--------------------------|
| 0                  | 8,00                     |
| I                  | 5,00                     |
| II                 | 4,00                     |
| III                | 3,00                     |
| IV                 | 1,10                     |
| V                  | 1,00                     |

Valoarea impozabila a terenului se ajusteaza in functie de rangul localitatii care este IV pentru satul Dobretu si rangul V pentru satele Horezu si Curtisoara , iar Zona din cadrul localității este A, B si C.

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

| Nr. crt. | Categorია de folosință                                                                   | Nivelurile practicate în anul 2025<br>-lei/ha- |   | Nivelurile aplicabile în anul 2026<br>-lei/ha- |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---|------------------------------------------------|---|
|          |                                                                                          | Zona                                           |   | Zona                                           |   |
|          |                                                                                          | A                                              | B | A                                              | B |
| 1        | Teren cu construcții                                                                     | 34                                             | - | 36                                             |   |
| 2        | Teren arabil                                                                             | 64                                             | - | 67                                             |   |
| 3        | Pășune                                                                                   | 31                                             | - | 33                                             |   |
| 4        | Fîneață                                                                                  | 31                                             | - | 33                                             |   |
| 5        | Vie pe rod, altă decît cea prevăzută la nr. crt. 5.1                                     | 74                                             | - | 78                                             |   |
| 5.1      | Vie pînă la intrarea pe rod                                                              | 0                                              | 0 | 0                                              | 0 |
| 6        | Livadă pe rod, altă decît cea prevăzută la nr. crt. 6.1                                  | 74                                             | - | 78                                             |   |
| 6.1      | Livadă pînă la intrarea pe rod                                                           | 0                                              | 0 | 0                                              | 0 |
| 7        | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 11                                             | - | 12                                             | - |
| 7.1      | Pădure în vîrstă de pînă la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                      | 0                                              | 0 | 0                                              | 0 |
| 8        | Teren cu apă, altul decît cel cu amenajări piscicole                                     |                                                |   |                                                |   |
| 8.1      | Teren cu amenajări piscicole                                                             | 40                                             |   | 42                                             |   |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0249/56062,Fax 0371/609024,e-mail:primaria@dobretu.ro,web:www.primariadobretu.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56,Jai Dobretu comuna Dobretu, Jud.Olt

|    |                       |  |  |  |  |
|----|-----------------------|--|--|--|--|
| 9  | Drumuri și căi ferate |  |  |  |  |
| 10 | Teren neproductiv     |  |  |  |  |

(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevazut la alin. (2) si (7) se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Art. 466. - Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatii reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscală.

(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatarului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0249/56062, Fax 0249/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, univ@primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Județ Olt

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declarația terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

#### CAPITOLUL IV

##### Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 468. - Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/inregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: [primaria@dobretu.ro](mailto:primaria@dobretu.ro), [web@dobretu.ro](mailto:web@dobretu.ro), [www.primaria@dobretu.ro](http://www.primaria@dobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.
- (4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art. 469. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invalizitate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copii ai acestor categorii de beneficiari;
- d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările si completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, barcele si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;
- f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditiile de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor in pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;
- k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052 Fax 0371/609024 e-mail: primaria@dobretu.ro web: www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- n) autovehiculele actionate electrice;
- o) autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.
- (2) Consiliul local Dobrețu nu acordă scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:
- a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;
- b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.

Art. 470. - Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.
- (2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)

| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2025                | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2026 |
|----------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|
|          |                                             | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |                                    |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro,  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

|                           |                                                                                                                         |     | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------|
| 1                         | Motociclete, tricicli, cvadricicli și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv | 10  | 11                                                |
| 2                         | Motociclete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>                           | 11  | 12                                                |
| 3                         | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> , inclusiv                   | 25  | 26                                                |
| 4                         | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv                   | 102 | 107                                               |
| 5                         | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> , inclusiv                   | 203 | 213                                               |
| 6                         | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                                    | 411 | 432                                               |
| 7                         | Autobuze, autocare, microbuze                                                                                           | 34  | 36                                                |
| 8                         | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv                       | 43  | 45                                                |
| 9                         | Tractoare înmatriculate                                                                                                 | 25  | 26                                                |
| II. Vehicule înregistrate |                                                                                                                         |     |                                                   |
| 1                         | Vehicule cu capacitate cilindrică                                                                                       |     | lei/200 cm <sup>3</sup>                           |
| 1.1                       | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm <sup>3</sup>                                                   |     | 6                                                 |
| 1.2                       | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm <sup>3</sup>                                                   |     | 8                                                 |
| 2                         | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                                         |     | 75 lei/an                                         |

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56 sat Dobretu comuna Dobretu, Jud.Olt

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

|    | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul, în lei, în anul 2025                                                   |                                                | Impozitul în lei, în anul 2026                                                    |                                                |      |
|----|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------|
|    |                                                           | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |      |
| I  | două axe                                                  |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |      |
|    | 1                                                         | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone                                | 0                                              | 197                                                                               | 0                                              | 207  |
|    | 2                                                         | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone                                | 197                                            | 535                                                                               | 207                                            | 562  |
|    | 3                                                         | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone                                | 561                                            | 786                                                                               | 590                                            | 826  |
|    | 4                                                         | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone                                | 786                                            | 1782                                                                              | 826                                            | 1873 |
|    | 5                                                         | Masa de cel puțin 18 tone                                                         | 786                                            | 1782                                                                              | 826                                            | 1873 |
| II | 3 axe                                                     |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |      |
|    | 1                                                         | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone                                | 202                                            | 352                                                                               | 212                                            | 370  |
|    | 2                                                         | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone                                | 352                                            | 721                                                                               | 370                                            | 758  |
|    | 3                                                         | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone                                | 721                                            | 936                                                                               | 758                                            | 984  |
|    | 4                                                         | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone                                | 936                                            | 1445                                                                              | 984                                            | 1519 |



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0239456052, Fax 0371609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, info@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, Str. Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

|     |                                                    |      |      |      |      |
|-----|----------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 5   | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1445 | 2243 | 1519 | 2357 |
| 6   | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1445 | 2243 | 1519 | 2357 |
| 7   | Masa de cel puțin 26 tone                          | 1445 | 2886 | 1519 | 3033 |
| III | 4 axe                                              |      |      |      |      |
| 1   | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 936  | 949  | 984  | 997  |
| 2   | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 949  | 1482 | 997  | 1558 |
| 3   | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1482 | 2353 | 1558 | 2473 |
| 4   | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 2353 | 3492 | 2473 | 3670 |
| 5   | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 2353 | 3492 | 2473 | 3670 |
| 6   | Masa de cel puțin 32 tone                          | 2353 | 3492 | 2473 | 3670 |

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul, în lei, pentru anul 2025                 |                                                | Impozitul în lei, pentru anul 2026                                                |                                                |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                           | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052 Fax 0371609024, e-mail: primaria@dobreta.ro, www.primaria@dobreta.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobreta, comuna Dobreta, Jud. Olt

|   |           | sau<br>echivalentele<br>recunoscute                         |      |      |      |
|---|-----------|-------------------------------------------------------------|------|------|------|
| I | 2 + 1 axe |                                                             |      |      |      |
|   | 1         | Masa de cel<br>puțin 12 tone,<br>dar mai mică de<br>14 tone | 0    | 0    | 0    |
|   | 2         | Masa de cel<br>puțin 14 tone,<br>dar mai mică de<br>16 tone | 0    | 0    | 0    |
|   | 3         | Masa de cel<br>puțin 16 tone,<br>dar mai mică de<br>18 tone | 0    | 0    | 97   |
|   | 4         | Masa de cel<br>puțin 18 tone,<br>dar mai mică de<br>20 tone | 92   | 97   | 468  |
|   | 5         | Masa de cel<br>puțin 20 tone,<br>dar mai mică de<br>22 tone | 488  | 220  | 513  |
|   | 6         | Masa de cel<br>puțin 22 tone,<br>dar mai mică de<br>23 tone | 629  | 513  | 661  |
|   | 7         | Masa de cel<br>puțin 23 tone,<br>dar mai mică de<br>25 tone | 1138 | 661  | 1196 |
|   | 8         | Masa de cel<br>puțin 25 tone,<br>dar mai mică de            | 1994 | 1196 | 2096 |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, web: www.primaria@dobretu.ro.  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobroțu, comuna Dobroțu, Jud. Olt

|    |           |                                                    |      |      |      |      |
|----|-----------|----------------------------------------------------|------|------|------|------|
|    |           | 28 tone                                            |      |      |      |      |
|    | 9         | Masa de cel puțin 28 tone                          | 1138 | 1484 | 1196 | 1560 |
| II | 2 + 2 axe |                                                    |      |      |      |      |
|    | 1         | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 793  | 456  | 833  | 479  |
|    | 2         | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 456  | 874  | 479  | 919  |
|    | 3         | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 747  | 1098 | 785  | 1154 |
|    | 4         | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 1098 | 1326 | 1154 | 1394 |
|    | 5         | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1326 | 2178 | 1394 | 2289 |
|    | 6         | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 2178 | 3023 | 2289 | 3177 |
|    | 7         | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 3023 | 4589 | 3177 | 4823 |
|    | 8         | Masa de cel puțin 36 tone                          | 3023 | 4589 | 3177 | 4823 |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU

Tel. 0239/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria.dobretu.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

|     |           |                                                             |      |      |      |      |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|     |           | puțin 36 tone,<br>dar mai mică de<br>38 tone                |      |      |      |      |
|     | 9         | Masa de cel<br>puțin 38 tone                                | 3023 | 6296 | 3177 | 6617 |
| III | 2 + 3 axe |                                                             |      |      |      |      |
|     | 1         | Masa de cel<br>puțin 36 tone,<br>dar mai mică de<br>38 tone | 2406 | 3348 | 2529 | 3519 |
|     | 2         | Masa de cel<br>puțin 38 tone,<br>dar mai mică de<br>40 tone | 3348 | 4551 | 3519 | 4783 |
|     | 3         | Masa de cel<br>puțin 40 tone                                | 3348 | 4551 | 3519 | 4783 |
| IV  | 3+2 axe   |                                                             |      |      |      |      |
|     | 1         | Masa de cel<br>puțin 36 tone,<br>dar mai mică de<br>38 tone | 2125 | 2952 | 2233 | 3103 |
|     | 2         | Masa de cel<br>puțin 38 tone,<br>dar mai mică de<br>40 tone | 2952 | 4084 | 3103 | 4292 |
|     | 3         | Masa de cel<br>puțin 40 tone,<br>dar mai mică de<br>44 tone | 4084 | 7472 | 4292 | 7853 |
|     | 4         | Masa de cel<br>puțin 44 tone                                | 4084 | 7472 | 4292 | 7853 |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primariasdobretu@yahoo.com, www.primariasdobretu.ro.  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu comuna Dobretu, Jud.Olt

| V | 3 + 3 axe |                                                       |      |      |      |      |
|---|-----------|-------------------------------------------------------|------|------|------|------|
|   | 1         | Masa de cel puțin 36 tone,<br>dar mai mică de 38 tone | 1209 | 1461 | 1271 | 1536 |
|   | 2         | Masa de cel puțin 38 tone,<br>dar mai mică de 40 tone | 1461 | 2185 | 1536 | 2296 |
|   | 3         | Masa de cel puțin 40 tone,<br>dar mai mică de 44 tone | 2185 | 3479 | 2296 | 3656 |
|   | 4         | Masa de cel puțin 44 tone                             | 2185 | 3479 | 2296 | 3656 |

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

| Masa totală maximă autorizată              | Nivelurile practicate in<br>anul 2025 | Nivelurile aplicabile<br>in anul 2026 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                                            | Impozitul ,in lei                     | Impozitul, in lei                     |
| a) Până la 1 tonă, inclusiv                | 11                                    | 12                                    |
| b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 49                                    | 51                                    |
| c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 73                                    | 77                                    |
| d) Peste 5 tone                            | 92                                    | 97                                    |

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

| Mijlocul de transport pe apă | Nivelurile<br>practicate in anul<br>2025 | Nivelurile aplicabile în anul 2026 |
|------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|
|                              |                                          |                                    |



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249/456052, Fax 0371/609024, e-mail: primariasdobretu@yahoo.com, www.primariasdobretu.ro.  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

|                                                                                        | Impozitul, in lei | Impozitul, in lei |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                    | 30                | 32                |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                          | 81                | 85                |
| 3. Bărci cu motor                                                                      | 299               | 314               |
| 4. Nave de sport și agrement                                                           | 1584              | 1665              |
| 5. Scutere de apă                                                                      | 299               | 314               |
| 6. Remorchere și împingătoare:                                                         | X                 | X                 |
| a) până la 500 CP, inclusiv                                                            | 793               | 833               |
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | 1289              | 1355              |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | 1983              | 2084              |
| d) peste 4000 CP                                                                       | 3170              | 3332              |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta                          | 257               | 270               |
| 8. Ceamuri, șleperi și barje fluviale:                                                 | X                 | X                 |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | 257               | 270               |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 397               | 417               |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone                                   | 694               | 729               |

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art. 471. - Declarația și datoriile impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, absoa.com, universitar@dobretu.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud.Olt

(2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabiliti in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;
- c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 472. - Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



## CAPITOLUL V

### Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

#### Art. 473. - Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

#### Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

| Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism | - lei -                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv                 | 7-8                                                                                                    |
| b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv            | 8-9                                                                                                    |
| c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv            | 9-11                                                                                                   |
| d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv            | 12 - 18                                                                                                |
| e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv          | 18 - 20                                                                                                |
| f) peste 1.000 m <sup>2</sup>                            | 18 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> ,<br>pentru fiecare m <sup>2</sup> care<br>depășește 1.000 m <sup>2</sup> |

#### Norme metodologice

- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)
- (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de 15 lei, inclusiv.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro,  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu comuna Dobrețu, Jud.Olt

- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
- (7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:
- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;
  - b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;
  - c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;
  - d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
  - e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 15 lei.
- (11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.
- (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0249/456052 Fax 0371/609024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro)  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud.Olt

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de 9 lei, inclusiv.

Art. 475. - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 20 lei, inclusiv.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, este de 50 lei, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 20 lei.

(3) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 1.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m2, inclusiv;

b) 4.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m2.

(4) Nivelul taxei prevazute la alin. (3) se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa se stabileste de catre Consiliul General al Municipiului Bucuresti si se face venit la bugetul local al sectorului in a carui raza teritoriala se desfasoara activitatea.

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (3), in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru.

Art. 476. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve necesaritate ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazi si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052 Fax 0371609024 e-mail:primaria@dobroțu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56.2, Dobroțu comuna Dobroțu, Jud.Olt

- h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.
- (2) Consiliul local Dobroțu hătărăște sa acorde scutirea de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:
- a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
- b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
- c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- (1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.
- (2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.
- (3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.
- (4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052 Fax 0371609024 e-mail: primaria@dobretu.ro yahoo.com, www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56 sat Dobretu comuna Dobretu, Jud.Olt

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Art. 478. - Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa revine bugetului local al sectorului in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 32 lei, inclusiv;
- b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 23 lei, inclusiv.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Art. 479. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: primaria@dobretu.ro, www.primaria@dobretu.ro  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

## CAPITOLUL VII

### Impozitul pe spectacole

#### Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

#### Art. 481. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea билетelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotărăște cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) 0,1 % pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circe sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 1% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primita din vanzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele permise de la spectatorii;



ROMANIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: primariadobretu@yahoo.com, [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu comuna Dobretu, Jud.Olt

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

Art. 482. - Scutiri

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

Initiator, primar  
Trașcă Marinel

Aviz pentru legalitate  
Secretar General UAT Dobretu  
Mătu:



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



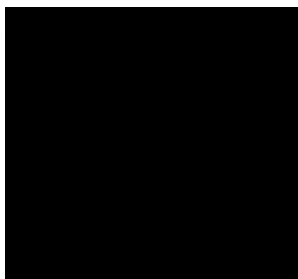
Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro).  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

ANEXA NR.2 la proiectul nr.1403/28.04.2025

TAXELE SPECIALE LOCALE INDEXATE CU RATA INFLATIEI DE 5,1% APLICABILE PENTRU ANUL 2026

| NR.CRT | DENUMIRE TAXĂ                                                                                       | METODĂ DE CALCUL     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1      | Taxă verificare amplasament pentru construire casă de locuit                                        | 23 lei /construcție  |
| 2      | Taxă verificare amplasament pentru construire anexe gospodărești                                    | 16 lei/anexă         |
| 3      | Taxă pescuit                                                                                        | 32 lei/12 ore        |
| 4      | Taxă remăsurare teren                                                                               | 109 lei/cerere       |
| 5      | Taxă iluminat public                                                                                | 47 lei/an            |
| 6      | Taxă proces-verbal evaluare pagube                                                                  | 16 lei/proces verbal |
| 7      | Taxă eliberare certificat și plăcuțe de înregistrare , autovehicule care nu se supun înmatriculării | 50 lei/autovehicul   |
| 8      | Taxă inchiriere buldoexcavator                                                                      | 194 lei/oră          |
| 9      | Taxă inchiriere cămin cultural                                                                      | 158 lei/24 ore       |
| 10.    | Taxă eliberare certificat fiscal la urgență                                                         | 19 lei               |
| 11.    | Taxă salubritare anuală persoane fizice                                                             | 71,28 lei / persoană |
| 12     | Taxă salubritare anuală persoane juridice                                                           | 0,884 lei /kg        |

Initiator, primar





ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0249456052, Fax 0371699024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

**ANEXA nr. 3 la proiectul de hotarare nr.1403/28.04.2025**

**FACILITĂȚI FISCALE ÎN ANUL 2026 PENTRU PERSOANE FIZICE**

Conform prevederilor legale scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

**A. Conform art. 456 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele clădiri:**

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- g) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- h) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro)  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

i) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

**B. Conform art. 464 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe teren, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele terenuri:**

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- e) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- f) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- g) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- h) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- i) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- j) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

**Constituirea dosarului:**

- cerere prin care solicită scutirea sau reducerea de impozite;
- copii acte de proprietate al bunului
- copii după actele de identitate soț-soție, din care rezultă adresa de domiciliu;
- actul în baza căruia beneficiază de scutire.

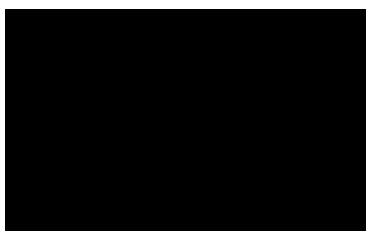
Dosarul se verifică, se analizează și se întocmește adresa de comunicare către solicitant a modului de soluționare a cererii depuse.

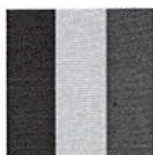
**Atentie**

Scutirea de la plata impozitului prevăzută de art. 456 lit. r, s, t, 464 lit. r, s, t, și art. 469 lit. a, b, c se aplică în continuare pentru persoanele existente în baza de date, iar pt persoanele noi se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative."

Initiator, primar

Trașca Marinel





ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro),  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

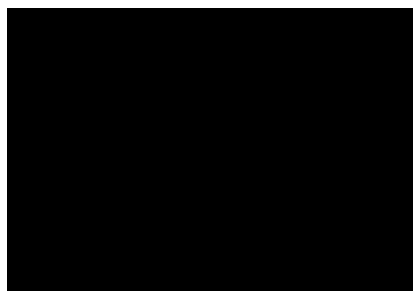
ANEXA NR. 4 la proiectul de hotarare nr.1403/28.04.2025

ALTE TAXE LOCALE INDEXATE CU RATA INFLATIE DE 5,1%

| NR.CRT | DENUMIRE TAXĂ FISCALĂ                                                               | METODĂ DE CALCUL |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1      | Taxă înregistrare remorci cu masa totală de până la 3500 kg                         | 75 lei/remorcă   |
| 2      | Taxă înregistrare remorci cu masa totală mai mare de 3500 kg                        | 132 lei/remorcă  |
| 3      | Taxă înregistrare tractoare și utilaje agricole cu capacitatea mai mică de 2500 cmc | 132 lei/utilaj   |
| 4      | Taxă înregistrare tractoare și utilaje agricole cu capacitatea mai mare de 2500 cmc | 147 lei/utilaj   |
| 5      | Taxă înregistrare ATV                                                               | 118 lei/buc      |
| 6      | Taxă înregistrare scuter                                                            | 44 lei/buc       |
| 7      | Taxă timbru bilet proprietate animale                                               | 6 lei/animal     |
| 8      | Taxă divorț pe cale administrativă                                                  | 578 lei          |
| 9      | Taxă închiriere teren pentru vânzare ambulantă                                      | 3 lei /mp        |
| 10     | Taxă vânzare ambulantă                                                              | 15 lei/zi        |
| 11     | Taxă copiere acte privind solicitări de documente în baza Legii nr.544/2001         | 1 leu/pagină     |
| 12     | Taxă atestat producător                                                             | 61 lei/an        |
| 13     | Taxă racord rețea electrică                                                         | 14 lei/ racord   |
| 14     | Taxă carnet comercializare                                                          | 25 lei/carnet    |
| 15     | Taxă viză anuală atestat producator                                                 | 53 lei / an      |

Initiator,

Primar Trașcă Marinel





ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBREȚU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro),  
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

ANEXA NR.5 la proiectul de hotărâre nr.1403/28.04.2025

Se stabilesc rangurile și zonele Comunei Dobrețu în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pe anul 2024.

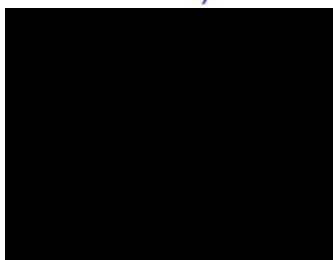
- a) Rangul IV -Zona A -Satul de reședință, Dobrețu (str.Principală, str.Godeanu, str.Craiovei)
- b) Rangul IV -Zona B -Satul Dobrețu (str.Ionești)
- c) Rangul IV – ZONA C – Satul Dobrețu  
(str.Salcâmului, str.Apicultorului, str.Potcovarului, str.Eroilor, str.Tineretului, str. Mitroiasca, str.Jianca)
- d) Rangul V – Zona A – Satul Curtișoara (str.Principală)
- e) Rangul V – ZONA A- Satul Horezu (str.Principală, str.Horezu Vechi)
- f) Rangul V – Zona B- Satul Curtișoara (str. Valea Fermei)
- g) Rangul V - Zona- C - Satul Curtișoara (str.Chița, str.Fântânilor, str.Cireșilor, str.Prunilor, Aleea Prunilor)
- h) Rangul V – Zona C- Satul Horezu ( str.Găgeți, str.Câmpeni, str.Ciontești, str.Plăpumarului, str.Bisericii)

Pentru terenul extravilan:

Rangul IV – Zona A – pentru satele Dobrețu, Horezu și Curtișoara împreună cu toate străzile componente ale acestor sate.

Initiator, primar

Trașcă Marinel /





ROMANIA  
JUDETUL OLT  
CONSILIUL LOCAL DOBRETU



Tel. 0249456052, Fax 0371609024, e-mail: [primariadobretu@yahoo.com](mailto:primariadobretu@yahoo.com), [www.primariadobretu.ro](http://www.primariadobretu.ro).  
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

ANEXA NR.6 la proiectul de hotarare nr.1403/28.04.2025

REGULAMENT DE PERCEPERE A TAXELOR SPECIALE PENTRU ANUL 2026

Art.1 În conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2016 privind finanțele publice locale ,taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art .2 În vederea funcționării în bune condiții a serviciilor publice create în interiorul persoanelor fizice și juridice,se stabilesc taxe speciale pentru:

- Înscrierea sau radierea oricărui vehicul ,
- Eliberarea certificatului și ale plăcuțelor de înregistrare a vehiculelor care nu se supun înmatriculării ,
- Eliberarea certificatului fiscal,
- Închirierea Căminelor Culturale din Comuna Dobrețu,

Art.3 Taxele speciale pentru anul 2026 sunt cele cuprinse în anexa nr.2 la prezenta hotărâre,care după adoptare se vor afișa potrivit Legii,la sediul Primăriei Comunei Dobrețu/site-ul instituției.

Art.4 Taxele speciale stabilite se percep anticipat.Persoana care se va folosi de serviciul local,va depune o cerere în acest sens la registratura Primăriei Comunei Dobrețu ,la care se va anexa chitanța privind plata taxei speciale.

Art. 5 Taxele speciale se încasează prin casieria Primăriei Comunei Dobrețu și constituie venituri cu destinație specială ale bugetelor locale și vor fi utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Art. 6 .Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele.

Art.7 Împotriva acestei Hotărâri a Consiliului Local al Comunei Dobrețu,persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la publicarea și afișarea acesteia.După expirarea acestui termen Consiliul Local al Comunei Dobrețu care a adoptat prezenta hotărâre se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

ART.8 Șeful serviciului economic,investiții și achiziții publice are în atribuții verificarea încasării taxelor speciale stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dobrețu.

ART.9 Prezentul regulament intră în vigoare după aprobarea prezentei Hotărâri a Consiliului Local Dobrețu.

Initiator,primar

