



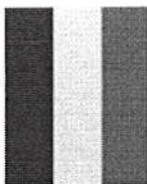
Nr. 354 /04.02.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Referitor la reanalizare HCL nr.52/23.12.2025 cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a celor speciale pentru anul 2026

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- adresa nr.14193/26.01.2025, înregistrată la primăria comunei Dobretu sub nr.307/28.01.2026
- conform prevederile Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Ordonanța de Urgență nr. 78 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Ordonanța de nr.06/30.01.2026 pentru completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și unele măsuri fiscal-bugetare
- art. 15, alin. (2), art. 56, art.120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată,
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art.20 și 28 din Legea –cadru a descentralizării nr. 195/2006,
 - art. 129 alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
 - art. 5 alin. (1) lit. a) și alin.(2), art. 20 alin. (1), lit. b), art. 27, art. 30 art. 76¹ alin.(2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 1, art. 2 alin.(1), lit. h) precum și prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare,
 - Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
 - Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
 - Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare,
 - art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 1 alin. (4), lit. l), art. 8 alin.(3) lit. j), art 43 alin (7) și art.44 alin. (2), lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 5 alin. (2), lit. k), art. 26, alin.(1), lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată,
 - art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006,
 - art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare,



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



-art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea , organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.39/2002,
-art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002,
-Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a-IV-a-Rețeaua de localități , cu modificările și completările ulterioare , coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a României , cu modificările și completările ulterioare , referitoare la componența unităților administrativ- teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Dobretu este următoarea:

- a) Rangul IV – Zona A – Satul de reședință, Dobretu (str. Principală , str. Godeanu , Str. Craiovei)
- b) Rangul IV – Zona B – Satul Dobretu (str. Ionești)
- c) Rangul IV – Zona C – Satul Dobretu (str. Salcâmului , str. Apicultorului , str. Potcovarului , str. Eroilor , str. Tineretului, str. Mitroiasca)
- d) Rangul V –Zona A – Satul Curtișoara (str. Principală)
- e) Rangul V – Zona A – Satul Horezu (str. Principală , str. Horezu Vechi)
- f) Rangul V – Zona B - Satul Curtișoara (str. Valea Fermei)
- g) Rangul V – Zona C - Satul Curtișoara (str. Chița , str. Fântânilor , str. Cireșilor , str. Prunilor , Aleea Prunilor)
- h) Rangul V –Zona C – Satul Horezu (str.Găgeți , str. Câmpeni , str. Ciontești , str. Plăpumarului , str. Bisericii)

Pentru terenul extravilan:

- a) Rangul IV – Zona A – pentru satele Dobretu , Horezu și Curtișoara împreună cu toate străzile componente ale acestor sate.

Luând act de:

- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate taxe si impozite , nr.362 /04.02.2026
- Referat de aprobare al primarului comunei Dobretu cu nr. 356/ 04.02.2026
- Avizele comisiilor de specialitate prezentate pana la inceperea sedintei din data de 10.02.2026

- luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe , pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

- ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale , pe de o parte , precum și de condițiile locale specifice zonei , pe de altă parte.,

În temeiul prevederilor art.129, art.139, art. 196 alin. (1) , lit. a) și art. 243 alin. (1) , lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

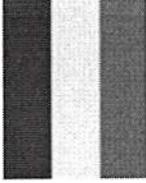
PRIMARUL COMUNEI DOBREȚU PROPUNE :

Art.1.(1) Se propune reanalizare HCL. nr.52/23.12.2025 cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a celor speciale pentru anul 2026.

(2) Tabloul cuprinzând cotele , valorile impozabile , nivelurile impozitelor și taxelor locale , taxele speciale și amenziile care se stabilesc , se actualizează sau se ajustează , după caz , de către Consiliul Local al comunei Dobretu cum este prevăzut în Anexele 1 -6 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2) , art. 467 alin. (2) , art 472 alin. (2) din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și juridice după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10% ,
- în cazul impozitului pe teren la 10% ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adreșă: Str. Principală , Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt



-în cazul impozitului pe teren extravilan la 10%,

-în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.3.(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv , impozitul pe teren nu se majorează.

(2) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului , emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii Consiliului Local.

Art.4.Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite situate în intravilan nu se majorează.

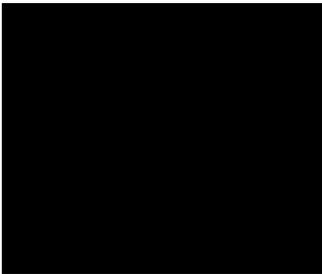
Art.5 . Pentru terenurile intravilane si terenurile extravilane se propune Consiliului Local stabilirea valorilor minime din anexa nr.1.

Art.6. Hotărârea Consiliului Local intră în vigoare la 1 Ianuarie 2026 .

Art.7 Prin excepție în cazul mijloacelor de transport peste 12 tone,conf.art 491 ali.(1¹) din 227/2015 din Codul fiscal.

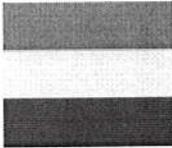
Art.8. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către domnul primar prin aparatul de specialitate , se va aduce la cunoștință publică , se va comunica domnului primar , compartimentului contabilitate- taxe și impozite și Instituției Prefectului –Județul Olt.

Inițiator,primar
Trașcă Marinel



A
Secret
Mă





Anexa 1 la proiectul de hotarare nr.354/04.02.2026

Tabloul cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026

TITLUL IX

Capitolul I

Dispoziții generale

Art. 453. - Definiții

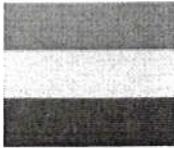
In intelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au urmatoarele semnificatii:

- a) activitate economica - orice activitate care consta in furnizarea de bunuri, servicii si lucrari pe o piata;
- b) cladire - orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adaptarea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) cladire-anexa - cladiri situate in afara cladirii de locuit, precum: bucatarii, grajduri, pivnite, camari, patule, magazine, depozite, garaje si altele asemenea;
- d) cladire cu destinatie mixta - cladire folosita atat in scop rezidential, cat si nerezidential;
- e) cladire nerezidentiala - orice cladire care nu este rezidentiala;
- f) cladire rezidentiala - constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatura stradala - lista care contine denumirile tuturor strazilor dintr-o unitate administrativ-teritoriala, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare strada in parte, precum si titularul dreptului de proprietate al fiecarui imobil; nomenclatura stradala se organizeaza pe fiecare localitate rurala si urbana si reprezinta evidenta primara unitara care serveste la atribuirea adresei domiciliului/resedintei persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum si a fiecarui imobil, teren si/sau cladire;
- h) rangul unei localitati - rangul atribuit unei localitati conform legii;
- i) zone din cadrul localitatii - zone stabilite de consiliul local, in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edititare, precum si de alte elemente specifice fiecarei unitati administrativ-teritoriale, conform documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, registrelor agricole, evidentelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art. 454. - Impozite si taxe locale

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, jud. Olt.



- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Art. 455. - Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasata cladirea.

(4) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

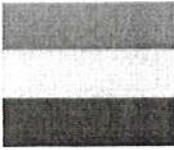
Art. 456. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ - teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agreement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, precum si case parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- d) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

CAPITOLUL II

Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. *Pîncipală*, Nr. 56, sat *Dobretu*, comuna *Dobretu*, jud. *Olt*.

- e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese
- f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate de cat cea de medicina de familie
- g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor in conditiile legii pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora incepand cu data de 1 Ianuarie a noului urmatore celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat, activitatile ce intra sub incidenta prevederilor se stabilesc prin normele metodologice in aplicarea prezentului cod.
- i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice
- l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare; si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului Nr. 105/1999 republicata cu modificarile si completarile ulterioare.
- p) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- (3) In anul 2026, cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice, sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri, iar incepand cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe cladiri se reduce cu 50%.



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local Dobretu și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local Dobretu.

(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art. 457. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,09% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local Dobretu.

(1') Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin.1 pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

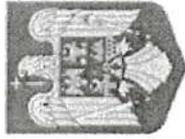
(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul urmator:

Tipul clădirii	Niveluri practicate în anul fiscal 2025		Niveluri aplicabile în anul fiscal 2026	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
	1436	862	2677	1606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau	431	288	803	535



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA, COMUNEI DOBRETU

Tel. 0249456052, Fax. 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



chimic						
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	288	252	535	469		
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic	180	107	335	201		
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii					
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii					

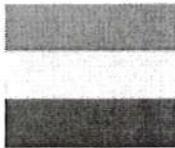
(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării, ale scarilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
----------------------------	--------------------



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



	I	II	III	IV	V
A	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,00	0,95	0,90

Valoare impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii care este IV pentru satul Dobretu si rangul V pentru satele Horezu si Curtisoara si zona unde este amplasata cladirea: A - satul Dobretu, B - satul Horezu si Curtisoara sau C- Laterale.

Art. 458. - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

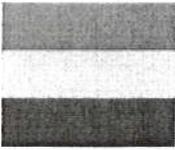
- (1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- (2) Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin.1 pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.
- (3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457..



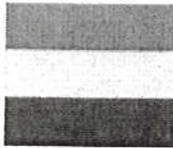
ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Pîncipală, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt



Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

- (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii
- (2) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.
- (3) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- (4) În cazul cladirilor cu destinație mixta aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita în scop residential conform ali.(1) , cu impozitul calculate pentru suprafata folosita în scop nerezidential , conform alin.(2) sau alin.. (3)
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabilă a cladirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul cladirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea cladirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
 - e) În cazul cladirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) În cazul cladirilor pentru care se datorează taxa pe cladiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului cladirii și comunicată concesionarului, locatorului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a cladirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.



- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- (10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Art. 461.- Declararea, dobândirea, instrainarea și modificarea clădirilor

proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Norme metodologice

- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor,
 - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.



(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

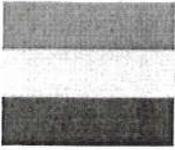
(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) În cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.



(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

- (1) Impozitul pe clădiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificare de 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.
- (4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceluasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) Taxa pe clădiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

CAPITOLUL III

Impozitul pe teren si taxa pe teren



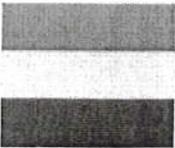
Art. 463. - Reguli generale

- (1) Orice persoana care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- (3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.
- (4) Taxa pe teren se platește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Pe perioada în care pentru un teren se platește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- (6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru: Norme metodologice

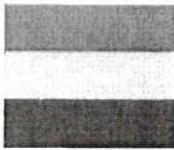
- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt.



- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralealizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrilor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederilor se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.



Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren

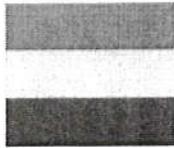
- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local Dobrețu.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Nivelurile practicate în anul 2025- lei/ha-		Niveluri conform Cod Fiscal		Nivelurile aplicabile în anul 2026 prin aplicarea cotei de inflație de 5,6% -lei/ha-	
	Rangul IV satul Dobrețu	Rangul V satele Curtisoara și Horezu	Rangul IV	Rangul V	Rangul IV Satul Dobrețu	Rangul V Satele Horezu și Curtișoara
A	1108	885	711-1788	569-1422	1165	930
B	885	666	569-1422	427-1068	930	700
C	666	444	427-1068	284-710	700	467
D						

- (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

- (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt.	Zona	Categoria de folosință	Nivelurile practicate în anul 2026 -lei/ha-			
			Zona			
			A	B	C	D
1	Teren arabil		75	56	51	41
2	Pășune		56	51	41	36



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, jud. Olt

3	Fâneață	56	41	36
4	Vie	122	75	51
5	Livadă	143	94	75
6	Pădure sau alt teren cuvegetație forestieră	75	51	41
7	Teren cu ape	41	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv cu excepția celor de la punctul nr.10	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	22	0

(5) Nivelurile din tabelul anterior s-au obtinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzator prevazut in tabelul urmator :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Valoarea impozabila a terenului se ajusteaza in functie de rangul localitatii care este IV pentru satul Dobretu si rangul V pentru satele Horezu si Curtisoara , iar Zona din cadrul localității este A, B si C.

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplineste, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corecție corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

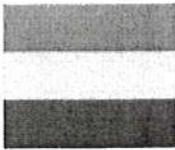


ROMANIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, jud. Olt



Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile practicate in anul 2025 -lei/ha-		Nivelurile aplicabile in anul 2026 -lei/ha-	Zona
		A	B		
1	Teren cu construcții	34	-	60	A
2	Teren arabil	64	-	112	
3	Pășune	31	-	54	
4	Fâneață	31	-	54	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74	-	129	
5.1	Vie pînă la intrarea pe rod	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	74	-	129	
6.1	Livadă pînă la intrarea pe rod	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	11	-	22	
7.1	Pădure în vîrstă de pînă la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decît cel cu amenajări piscicole	0	0	3	
8.1	Plajă folosită pentru activități economice			3	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	
10	Teren neproductiv cu excepția celor de la punctul 11.	0	0	0	



(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevazut la alin. (2) și (7) se stabileste prin hotarare a consiliului local Dobretu.

Art. 466. - Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat.

(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

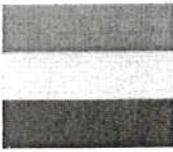
(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmat celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificare de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

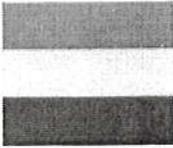
(5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 468. - Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371 609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Pîncipală, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.
- (4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

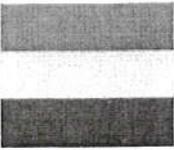
Art. 469. - Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: Norme metodologice

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

Art. 470. - Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol. Norme metodologice
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:



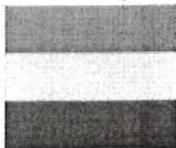
ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt.



I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)

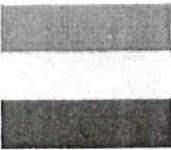
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare Non-Euro, E 0 – E 3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare E 4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare E 5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Norma de poluare E 6	Lei/auto hibride cu emisii de CO 2 peste 50 grame/ KM
----------	---	---	--------------------------------------	---	----------------------	---	----------------------	---	----------------------	---



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, v2n2n:primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



I. Vehicule înmatriculate (lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)							
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	26,1	24,6	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297,3	294,4	290	275,5	
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30	28,1	26,4	25,9	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4	



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



alin 2¹ Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor si Infrastructurii , au obligatia de a colabora în vederea realizarii schimbului de date si informatii privind norma de poluare prevazuta la linia 2 . Procedura privind schimbul de date si informatii se stabileste pe baza de protocol incheiat între Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor si Infrastructurii ,

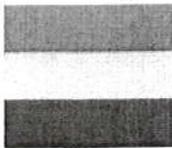
alin 2² În cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin înmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

NR . CRT		Mijloace de transport cu tractiune mecanica	
		I. Vehicule înmatriculate (lei /200 cm ³ sau fractiune din aceasta)	26
I		Tractoare înmatriculate	
III		Vehicule înregistrate	
1		Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1		Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	6
1.2		Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	8
2		Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	75 lei /an

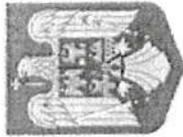
alin (3) In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO 2 mai mici sau egale cu 50 grame/KM , impozitul se reduce cu 30%, conform hotararii consiliului local Dobretu , după caz

alin (3¹) În cazul autovehiculelor actionate electric impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei / an.

alin (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

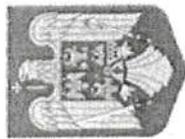
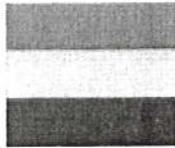


ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 e-mail : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Picișoala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt.



(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

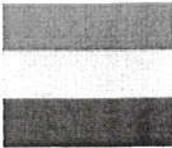
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul in lei se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie 01.10. 2025.		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I			
2 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II			
3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt.

3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III			
4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoar:

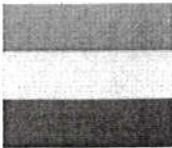


ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

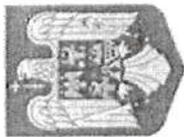
Tel. 0249456052, Fax 0371603024, email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt.



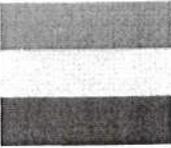
I 2+1 axe	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul in lei se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie 01.10. 2025.			
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493	493



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II			
2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III			
2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV			
3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307

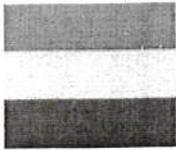


ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel.: 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt

	2	Masa de cel pușin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191	
	3	Masa de cel pușin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720	
	4	Masa de cel pușin 44 tone	3191	4720	
V					
3+3 axc					
	1	Masa de cel pușin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143	
	2	Masa de cel pușin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707	
	3	Masa de cel pușin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718	
	4	Masa de cel pușin 44 tone	1707	2718	

Art 470 alin (7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile practicate in anul 2025	Nivelurile aplicabile in anul 2026 indexate cu rata inflatiei de 5,6%



	Impozitul ,in lei	Impozitul, in lei
a) Până la 1 tonă, inclusiv	11	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	49	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	73	77
d) Peste 5 tone	92	97

Art.470 alin (8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile practicate in anul 2025	Nuvelurile aplicabile în anul 2026 indexate cu rata inflatiei de 5,6%
	Impozitul, in lei	Impozitul, in lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	30	32
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	81	85
3. Bărci cu motor	299	314
4. Nave de sport și agrement	1584	1665
5. Scutere de apă	299	314
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	793	833
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1289	1355
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1983	2084
d) peste 4000 CP	3170	3332
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	257	270

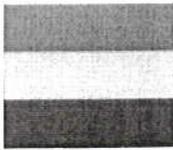


8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	257	270
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	397	417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	694	729

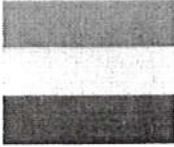
(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 471. - Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Norme metodologice
- (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:



- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- (8) Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.
- (9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.
- (10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.
- în situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».
- (11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.



în situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

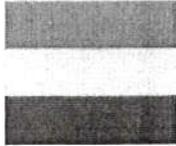
(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) în cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

ART. 472 - Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Norme metodologice



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU

Tel. 0249456052, fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

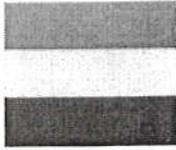
ART. 473 - Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară. Norme metodologice

ART. 474 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9



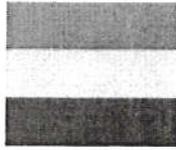
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Norme metodologice

- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).
- (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.
- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 ;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;



- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.
- (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.
- (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de până la 9 lei, inclusiv.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Prințepoia, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

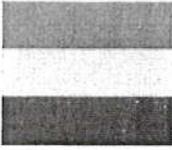


ART. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

- (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv. Norme metodologice
- (2) Taxele pentru eliberarea atestatăului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 80 lei, inclusiv.
- (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:
 - a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
 - b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².
- (4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local Dobretu și se face venit la bugetul local.
- (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

ART. 476 - Scutiri

- (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele: Norme metodologice
 - a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
 - b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
 - d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;



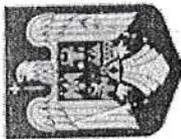
ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, jud. Olt



- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familii, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale. (2) Consiliul local Dobretu pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
 - a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
 - b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
 - c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL VI - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

ART. 477 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLI
PRIMĂRIA COMUNEI DOBRETU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024, email : primaria@dobretu@yahoo.com, www.primaria@dobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, jud. Olt

- (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale. Norme metodologice
- (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.
- (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru servicii de reclamă și publicitate*, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.
- (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
- (5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1%.
- (6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
- (7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ART. 478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

- (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. La nivelul municipiului București, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. Norme metodologice
- (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
 - a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;
 - b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărui altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.

ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024, email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro

Adresa: Str. Prinǎpala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

ART. 479 - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

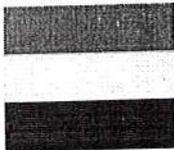
(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII - Impozitul pe spectacole

ART. 480 - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare *impozitul pe spectacole*.

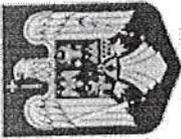


ROMÂNIA
JUDEȚUL OLI

PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro

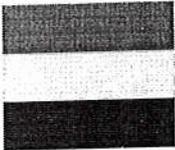
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



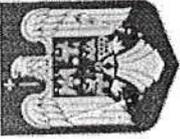
(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă. Norme metodologice

ART. 481 - Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.
- (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:
 - a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
- (3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.
- (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
 - a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
 - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
 - f) a se conforma oricăror cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



ART. 482 - Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole. Norme metodologice

ART. 483 - Plata impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art.484 – Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

- (3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv , consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500% , incepand cu al treilea an in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.
- (4) Consiliul Local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500 % pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilan.
- (5) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la aliniatul (5) se adopta prin hotararea consiliului local.
- (6) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta aliniatului (5) se stabilesc prin hotararea consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

ART. 485 - Scutiri

- (1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice: Norme metodologice
 - a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

CAPITOLUL IX - Alte taxe locale

ART. 486 - Alte taxe locale

- (1) Consiliul local Dobretu poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.
- (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.
- (3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate. Norme metodologice
- (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 578 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU

Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@vehoc.com; www.primariadobretu.ro

Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(7) ART. 487 - Scutiri

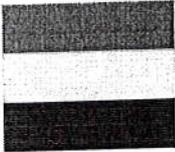
Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

ART. 488 - Contracte de fiducie

(8) În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrative-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

CAPITOLUL X - Alte dispoziții comune

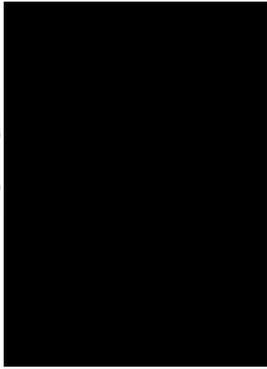


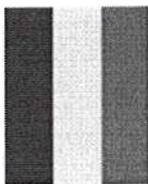
ART. 489 - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

- (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).
- (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.
- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.
- (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local. Norme metodologice
- (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
- (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.
- (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

ART. 490 - Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

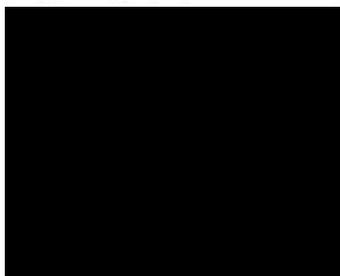


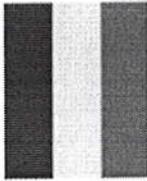
ANEXA NR.2 LA PROIECTUL DE HOTARARE 354 /04.02.2026

TAXELE SPECIALE LOCALE APLICABILE PENTRU ANUL 2026

NR.CRT	DENUMIRE TAXĂ	METODĂ DE CALCUL
1	Taxă verificare amplasament pentru construire casă de locuit	23 lei /construcție
2	Taxă verificare amplasament pentru construire anexe gospodărești	16 lei/anexă
3	Taxă pescuit	32 lei/12 ore
4	Taxă remăsurare teren	109 lei/cerere
5	Taxă iluminat public	47 lei/an
6	Taxă proces-verbal evaluare pagube	16 lei/proces verbal
7	Taxă eliberare certificat și plăcuțe de înregistrare , autovehicule care nu se supun înmatriculării	50 lei/autovehicul
8	Taxă inchiriere buldoexcavator	194 lei/oră
9	Taxă inchiriere cămin cultural	158 lei/24 ore
10.	Taxă eliberare certificat fiscal la urgență	19 lei
11.	Taxă salubritate anuală persoane fizice	84,36 lei/persoana /an
12	Taxă salubritate anuală persoane juridice	0,92 lei/kg

Initiator, primar





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro
Adresa: Str. Principala , Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



ANEXA nr. 3 LA PROIECTUL DE HOTARARE NR.354 /04.02.2026

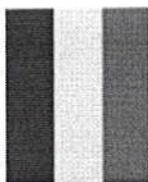
FACILITĂȚI FISCALE ÎN ANUL 2026 PENTRU PERSOANE FIZICE

Conform prevederilor legale scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

A. Conform art. 456 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- f) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

B. Conform art. 464 alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă scutire la plata impozitului/taxei pe teren, datorat/datorată de persoanele fizice, pentru următoarele terenuri:



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Principala , Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- d) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- e) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- f) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- g) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- h) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate
- i) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Constituirea dosarului:

- cerere prin care solicită scutirea sau reducerea de impozite;
- copii acte de proprietate al bunului
- copii după actele de identitate soț-soție, din care rezultă adresa de domiciliu;
- actul in baza caruia beneficiaza de scutire.

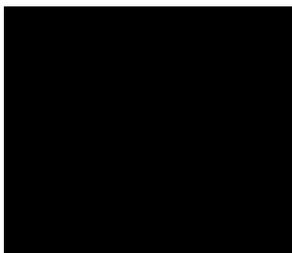
Dosarul se verifică, se analizează și se întocmește adresa de comunicare către solicitant a modului de soluționare a cererii depuse. .

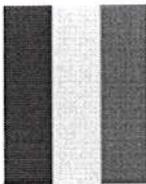
Atentie

Scutirea de la plata impozitului prevazuta de art.456 lit o și p, 464 lit. p și q , si art.469 lit. e și f se aplica in continuare pentru persoanele existente in baza de date, iar pt persoanele noi se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

Initiator,primar

Trasca Marinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro,
Adresa: Str. Principolă , Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt

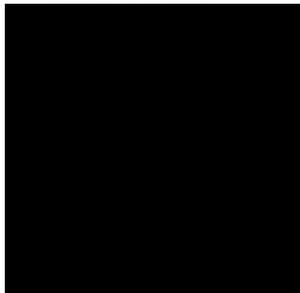


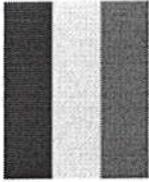
ANEXA NR. 4 LA PROIECTUL DE HOTARARE NR.354/04.02.2026

NR.CRT	DENUMIRE TAXĂ FISCALĂ	METODĂ DE CALCUL
1	Taxă înregistrare remorci cu masa totală de până la 3500 kg	75 lei/remorcă
2	Taxă înregistrare remorci cu masa totală mai mare de 3500 kg	132lei/remorcă
3	Taxă înregistrare tractoare și utilaje agricole cu capacitatea mai mică de 2500 cmc	132 lei/utilaj
4	Taxă înregistrare tractoare și utilaje agricole cu capacitatea mai mare de 2500 cmc	147 lei/utilaj
5	Taxă înregistrare ATV	118 lei/buc
6	Taxă înregistrare scuter	44 lei/buc
7	Taxă timbru bilet proprietate animale	6 lei/animal
8	Taxă divorț pe cale administrativă	578 lei
9	Taxă închiriere teren pentru vânzare ambulantă	3 lei /mp
10	Taxă vânzare ambulantă	15 lei/zi
11	Taxă copiere acte privind solicitări de documente în baza Legii nr.544/2001	1 leu/pagină
12	Taxă atestat producător	61 lei/an
13	Taxă racord rețea electrică	14 lei/ racord
14	Taxă carnet comercializare	25 lei/carnet
15	Taxă viză anuală atestat producator	53 lei / an

Initiator, primar

Trasca Marinela





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, Fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Principală, Nr. 56, sat Dobrețu, comuna Dobrețu, Jud. Olt



ANEXA NR.5 LA PROIECTUL DE HOTARARE NR.354/04.02.2026

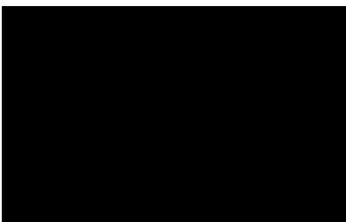
Se stabilesc rangurile și zonele Comunei Dobrețu în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pe anul 2024.

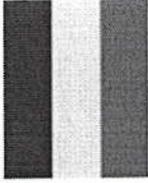
- a) Rangul IV -Zona A -Satul de reședință, Dobrețu (str.Principală, str.Godeanu, str.Craiovei)
- b) Rangul IV -Zona B -Satul Dobrețu (str.Ionești)
- c) Rangul IV – ZONA C – Satul Dobrețu
(str.Salcâmului, str.Apicultorului, str.Potcovarului, str.Eroilor, str.Tineretului, str. Mitroiasca, str.Jianca)
- d) Rangul V – Zona A – Satul Curtișoara (str.Principală)
- e) Rangul V – ZONA A- Satul Horezu (str.Principală, str.Horezu Vechi)
- f) Rangul V – Zona B- Satul Curtișoara (str. Valea Fermei)
- g) Rangul V - Zona- C - Satul Curtișoara (str.Chița, str.Fântânilor, str.Cireșilor, str.Prunilor, Aleea Prunilor)
- h) Rangul V – Zona C- Satul Horezu (str.Găgeți, str.Câmpeni, str.Ciontești, str.Plăpumarului, str.Bisericii)

Pentru terenul extravilan:

Rangul IV – Zona A – pentru satele Dobrețu, Horezu și Curtișoara împreună cu toate străzile componente ale acestor sate.

Initiator, primar





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DOBREȚU
Tel. 0249456052, fax 0371609024 email : primariadobretu@yahoo.com, www.primariadobretu.ro.
Adresa: Str. Principala, Nr. 56, sat Dobretu, comuna Dobretu, Jud. Olt



ANEXA NR.6 LA PROIECTUL DE HOTARARE NR.354 DIN 04.02.2026

REGULAMENT DE PERCEPERE A TAXELOR SPECIALE PENTRU ANUL 2026

Art.1 În conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2016 privind finanțele publice locale ,taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Art .2 În vederea funcționării în bune condiții a serviciilor publice create în interiorul persoanelor fizice și juridice,se stabilesc taxe speciale pentru:

- Înscrierea sau radierea oricărui vehicul ,
- Eliberarea certificatului și ale plăcuțelor de înregistrare a vehiculelor care nu se supun înmatriculării ,
- Eliberarea certificatului fiscal,
- Închirierea Căminelor Culturale din Comuna Dobrețu,

Art.3 Taxele speciale pentru anul 2026 sunt cele cuprinse în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, care după adoptare se vor afișa potrivit Legii, la sediul Primăriei Comunei Dobrețu/site-ul instituției.

Art.4 Taxele speciale stabilite se percep anticipat. Persoana care se va folosi de serviciul local, va depune o cerere în acest sens la registratura Primăriei Comunei Dobrețu ,la care se va anexa chitanța privind plata taxei speciale.

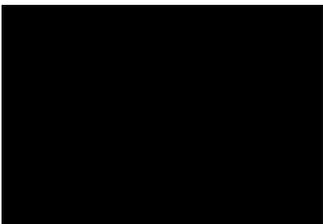
Art. 5 Taxele speciale se încasează prin casieria Primăriei Comunei Dobrețu și constituie venituri cu destinație specială ale bugetelor locale și vor fi utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

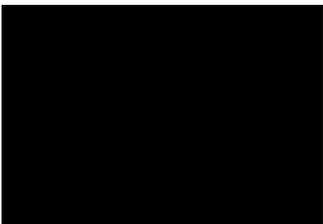
Art. 6 .Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele.

Art.7 Împotriva acestei Hotărâri a Consiliului Local al Comunei Dobrețu, persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la publicarea și afișarea acesteia. După expirarea acestui termen Consiliul Local al Comunei Dobrețu care a adoptat prezenta hotărâre se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

ART.8 Șeful serviciului economic, investiții și achiziții publice are în atribuții verificarea încasării taxelor speciale stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dobrețu.

ART.9 Prezentul regulament intră în vigoare după aprobarea prezentei Hotărâri a Consiliului Local Dobrețu.

Initiator, 

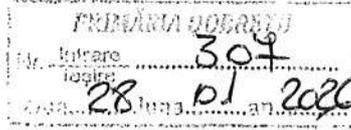
Trașca M 

<

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL OLT



Nr. 14/93 /Nesecret
Data 26.01.2025
2 exemplare

CONSILIUL LOCAL DOBREȚU
– în atenția Doamnei Secretar general UAT –

În temeiul art.255 alin.1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 și art.6 alin.(1) III. lit.c din H.G. nr.906/2020, vă restituim spre **reanalizare** Hotărârea Consiliului Local Dobrețu nr. 52/23.12.2025, prin care au fost aprobate impozitele și taxele locale pentru anul 2026 întrucât au fost încălcate prevederile Legii nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Cu titlu de exemplu, în Anexa la HCL nr. 52/2025, așa cum a fost aprobată de Consiliul Local Dobrețu:

- au fost prevăzute scutiri de la impozitul pe clădiri care nu sunt permise de lege : art. 456 alin(1) lit.p - lit.w;

- la art. 456 alin.(2) lit. i Consiliul Local Dobrețu hotărăște să acorde scutirea de la plata taxei/impozitului pe *clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, ceea ce excedează competenței acestei autorități deliberative;*

- la art. 456 alin.(3) se încalcă prevederile legale în vigoare;

- la art. 460 alin.(3) nu s-a stabilit cota asupra valorii impozabile a clădirii,

- art. 464 alin.(2) se limitează a enumera o serie de scutiri ce ar putea fi aprobate de consiliul local de la plata impozitului pe teren. Ori, în condițiile în care Consiliul Local Dobrețu nu se pronunță explicit asupra niciunuia din cazurile enumerate, acestea nu au de ce să se regăsească în Anexa la HCL 52/20025,

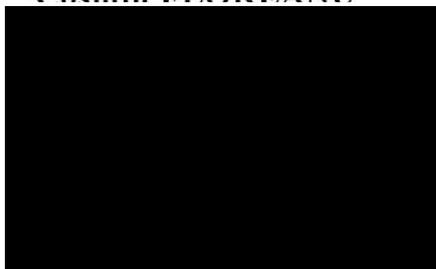
- art. 465 alin. (7) nu ați stabilit nivelul aplicabil în 2026, etc.

Având în vedere cele de mai sus, se impune reanalizarea HCL nr. 52/2025 în prima ședință ordinară/extraordinară a Consiliului Local Dobrețu.

Hotărârea de reanalizare va fi comunicată Instituției Prefectului -Județul Olt în vederea exercitării controlului de legalitate, în caz contrar, instituția noastră va sesiza Tribunalul Olt – Secția II Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, promovând acțiune în anularea acesteia.

P R E F E C T

Cosmin FLOREANU



SERVICIUL JURIDIC

Șef Serviciu

Nicoleta SERRAN

