

ANUNȚ

privind aplicarea Legii nr.123/2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

Aducem la cunoștință faptul că la data de 16.05.2023 s-a publicat în Monitorul Oficial al României nr.419/2023 Legea 123/2023 privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, care aduce o modificare substanțială și de mare importanță pentru cei care nu se mai încadrau în limitele ale Legii nr.18/1991 pentru obținerea unui titlu de proprietate.

Modificarea este de interes pentru cei care nu au predat la CAP și nici nu li s-a preluat teren, permitându-le fie direct, fie prin moștenitori, să solicite emiterea unui titlu de proprietate în termen de 6 luni (termen de decădere) de la momentul intrării în vigoare a Legii 123/2023-19.05.2023, sub condiția de a figura în registrul agricol (cel mai adesea), să aibă acele terenuri pe rolul fiscal, să nu se fi deschis carte funciară aferentă imobilului – teren în baza Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și terenul să nu fi făcut obiectul unei alte cereri de reconstituire/constituire a dreptului de proprietate sau chiar al unui titlu de proprietate deja emis.

În aceste condiții, menționăm că termenul limită de depunere a cererilor este data de 18 noiembrie 2023. Cererea urmează a fi depusă personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, la primăria localității a cărei rază teritorială se afla terenul, însoțită de copii de pe act/acte de identitate și acte de stare civilă – naștere, căsătorie, după caz, în cazul în care solicitantul formulează cererea în calitate de moștenitor, se vor depune acte de deces și certificat de moștenitor/ de calitate succesorală. Dacă cererea va fi depusă personal, solicitantul va prezenta actele doveditoare în original și câte o copie xerox, semnată pentru conformitate, rămânând la comisia locală doar copiile acestora. Când cererea se transmite prin poștă, la aceasta se vor anexa copii xerox semnate pentru conformitate pe propria răspundere de către solicitant.

Secretar General Uat Dobretu

Mătușa Silvia Vasilica

